



GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE LLALLAGUA

POTOSI - BOLIVIA

Dirección: Av. 10 de Noviembre

Telefax: 02 - 5820158



QUE ANTE LA PRESENTE LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL N° 422/2024 DE FECHA 11 DE JULIO DE 2024, REFERIDO A: "LEY MUNICIPAL QUE APRUEBA LA EXTENSIÓN DE MINUTAS SEGÚN LEY N° 4154 PARA LOS BENEFICIARIOS DEL "BARRIO CANCAÑIRI II".

POR TANTO:

LA PROMULGO PARA SU FIEL Y ESTRICTO CUMPLIMIENTO CONFORME ESTABLECE LA LEY N° 482 ART. 26 NUMERAL 3 DE LOS GOBIERNOS AUTÓNOMOS MUNICIPALES RECONOCIENDO COMO **LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE LLALLAGUA** A LOS QUINCE DIAS DEL MES DE JULIO DE DOS MIL VEINTICUATRO AÑOS.



Adalio Jorge Aguilar
ALCALDE

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE LLALLAGUA



CONCEJO MUNICIPAL DE LLALLAGUA

Tercera Sección de la Provincia Rafael Bustillo
Creado por Ley de 22 de Diciembre de 1957

LEY MUNICIPAL N° 422/2024

LEY DE 11 DE JULIO DE 2024

Adalid Jorge Aguilar
ALCALDE MUNICIPAL



GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE LLALLAGUA

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

Que, habiendo solicitud formulada por el Alcalde Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de Llallagua Ing. Adalid Jorge Aguilar a través de la Correspondencia CITE: G.A.M.LL./M.A.E. N° 067/2024 de fecha 02 de mayo de 2024, para la emisión de Ley Autonómica Municipal.

- Adjuntan documento de fecha 17 de abril de 2024 con CITE: G.A.M.LL./STM/U.N.O.T./031/2024 con referencia DEVOLUCION DE CARPETAS emitido por la Abg. Rebeca Mamani Condori Asesora Legal de la UN.O.T.
- Adjuntan documentos de fecha 28 de marzo de 2024 con CITE: G.A.M.LL./TEC - EGCJ - 081/24 con referencia INFORME TÉCNICO PARA APROBACIÓN DEL MANUAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO, emitido por el Arq. Epifanio German Colque Jorge, Técnico Regulación Urbana I
- Adjuntan documento de fecha 26 de marzo del 2024 con CITE: G.A.M.LL./STM/U.N.O.T./024/2024 con referencia REMITE INFORME, CASO MANUAL DE PROCEDIMIENTOS ASMINISTRATIVO PARA DETERMINAR LA ELECCION DE LA BENEFICIARIA O BENEFICIARIO DE LA LEY 4154, DE 31 DE DICIEMBRE DE 2009, emitido por la Abg. Rebeca Mamani Condori, Asesora Legal de la UN.O.T.
- Adjunta documento, Manual de procedimientos administrativos PARA DETERMINAR LA ELECCIÓN DE LA BENEFICIARIA O BENEFICIARIO DE LA LEY 4154 DE 31 DE DICIEMBRE DE 2009.
- Adjuntan documento, Informe Legal con CITE DAL/GAMLL/N° 0160/2024 de 13 de marzo de 2024 para EMISIÓN DE LEY MUNICIPAL PARA APROBACIÓN DE EXTENSIÓN DE MINUTAS SEGÚN LEY N° 4154 emitida por el Director legal Abg. Santiago Manuel Lizarazu Murillo.
- Adjuntan documento, Nota de Remisión de 15 carpetas con cite GAM/UNOT. GTM-72/24 de 8 de marzo de 2024, emitida por el jefe de Unidad de Ordenamiento Territorial Arq. Gumert Torrez Miranda.
- Adjuntan documento, Resolución Técnica Administrativa N° 04/2024 emitido por el Secretario Municipal Técnico del GAM Llallagua Ing. Rene Felipez Alarcón. En fecha 08 de marzo de 2024.
- Adjuntan documento, Informe Legal con CITE: GAM/SMT/UNOT/INF-071/2024 de 08 de marzo de 2024 Informe Legal del BARRIO CANCAÑIRI II para el procedimiento correspondiente. elaborada por la encargada de Asesoría Legal UNOT Abg. Rebeca Mamani Condori.



"TODOS SOMOS IGUALES ANTE LA LEY"

Av. "10 de Noviembre" Teléfono-Fax: -(02) 5820215
Llallagua - Potosí - Bolivia



CONCEJO MUNICIPAL DE LLALLAGUA

Tercera Sección de la Provincia Rafael Bustillo
Creado por Ley de 22 de Diciembre de 1957



- i) Adjuntan documento, Informe Técnico con CITE: GAMLL/UN.O.T. GTM-71/2024 de 08 de marzo de 2024 INFORME TÉCNICO – CUMPLIMIENTO Y PROSECUCIÓN DE REGLAMENTO DE ADJUDICACIONES SEGÚN LEY N° 4154 BARRIO CANCAÑIRI II elaborado por el Arq. Gumet Torrez Miranda Jefe de Unidad de Ordenamiento Territorial.
- j) Adjuntan documentos, Plano demostrativo Barrio Cancañiri II, Folio Real 5.02.3.01.0007447 VIGENTE de fecha 25/05/2022, Testimonio N° 110/2022.

Del procedimiento de revisión y verificación de las trece (15) carpetas presentadas por los postulantes a adjudicación de terrenos según Ley N° 4154 del Barrio Cancañiri II, se pudo establecer que, trece (13) carpetas de postulante cuenta con un original y dos copias, los cuales cuentan con los requisitos establecidos en el Reglamento de Adjudicaciones, estos documentos fueron evaluados por el equipo multidisciplinario que trabaja en coordinación con la Unidad de Ordenamiento Territorial.

Que, la Constitución Política del Estado Plurinacional de Bolivia establece:

Artículo 13. I. Los derechos reconocidos por esta Constitución son inviolables, universales, interdependientes, indivisibles y progresivos. El Estado tiene el deber de promoverlos, protegerlos y respetarlos. II Los derechos que proclama esta Constitución no serán entendidos como negación de otros derechos no enunciados.

Artículo 19. I. Toda persona tiene derecho a un hábitat y vivienda, adecuada, que dignifiquen la vida familiar y comunitaria.

Artículo 56. I. Toda persona tiene derecho a la propiedad privada individual o colectiva, siempre que ésta cumpla una función social. II. Se garantiza la propiedad privada siempre que el uso que se haga de ella no sea perjudicial al interés colectivo.

Artículo 272. La autonomía implica la elección directa de sus autoridades por las ciudadanas y los ciudadanos, la administración de sus recursos económicos y el ejercicio de las facultades legislativas, reglamentaria, fiscalizadora y ejecutiva, por sus órganos del gobierno autónomo en el ámbito de su jurisdicción y competencia y atribuciones.

Artículo 283 el Gobierno Autónomo Municipal está constituido por un concejo municipal con facultad Deliberante Fiscalizadora y Legislativa Municipal en el ámbito de sus competencias; y un órgano ejecutivo, presidido por la alcaldesa y por el alcalde.

Que, la Ley 482 Ley de Gobiernos Autónomos Municipales de 9 de enero de 2014

Artículo 16. (Atribuciones del Concejo Municipal). El Concejo Municipal tiene las siguientes atribuciones: numeral 4. En el ámbito de sus facultades y competencias, dictar Leyes Municipales y Resoluciones, interpretarlas, derogarlas, abrogarlas y modificarlas.

Que, la Ley N° 4154 de 31 de diciembre de 2009, dispone:

Artículo 1. De conformidad con lo establecido por el artículo 158, parágrafo I, atribución 13ª, de la Constitución Política del Estado, se autoriza al Órgano Ejecutivo,

“TODOS SOMOS IGUALES ANTE LA LEY”

Av. “10 de Noviembre” Teléfono-Fax: -(02) 5820215
Llallagua - Potosí - Bolivia



CONCEJO MUNICIPAL DE LLALLAGUA

Tercera Sección de la Provincia Rafael Bustillo
Creado por Ley de 22 de Diciembre de 1957



a través de la Corporación Minera de Bolivia, la transferencia, a título gratuito, de los terrenos baldíos, calles, parques y viviendas abandonadas, de la Empresa Minera de Catavi, en un área de 883,0442 hectáreas, en favor del Gobierno Municipal de Llallagua.

Artículo 3. Los terrenos transferidos, serán destinados a la construcción de viviendas para los habitantes del municipio de Llallagua y/o para viabilizar los planes de vivienda del Gobierno. Este beneficio alcanzará a los ciudadanos registrados en el padrón electoral a enero de 2009, quedando excluidos de este beneficio los que tengan viviendas o terrenos en cualquier parte del territorio nacional y los que hayan sido beneficiados con cualquier Plan de Vivienda del Gobierno.

Artículo 4. El Gobierno Municipal de Llallagua deberá elaborar su plan regulador y un reglamento de adjudicación en el que priorice la carga familiar, las situaciones especiales, como tercera edad y discapacidad y la posesión actual de las viviendas.

Que, el Decreto Municipal N° 08/2018 de 17 de octubre de 2018, "REGLAMENTO DE ADJUDICACIÓN DE TERRENOS Y VIVIENDAS DE PROPIEDADES TRANSFERIDAS POR LA CORPORACION MINERA DE BOLIVIA (COMIBOL) AL GOBIERNO MUNICIPAL DE LLALLAGUA POR LA LEY 4154 DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2009", dispone:

Artículo 1. (Objeto) El presente reglamento tiene por objeto, regular los requisitos legales y los procedimientos administrativos a título oneroso de las viviendas y terrenos transferidos por la Corporación Minera de Bolivia (COMIBOL) a favor del Gobierno Autónomo Municipal de Llallagua mediante ley 4154 de 31 de diciembre de 2009, sometida a la subordinación normativa que establece la constitución Política del Estado.

Artículo 5. (Requisitos) I. Para ser beneficiaria o beneficiario con la adjudicación de terrenos o viviendas y cumplir con los siguientes requisitos imprescindibles:

1. Encontrarse inscrito en el padrón electoral a 2009.
2. Tener radoratoria permanente identificada en el municipio de Llallagua, debidamente certificada bajo una resolución de ampliado y/o asamblea vecinal.
3. Acreditar mediante certificación extendida por derechos reales a nivel nacional, de no tener derecho propietario de ningún inmueble registrado a su nombre.
4. Acreditar mediante certificación extendida por el Viceministerio de Viviendas y Urbanismo, de no haber sido beneficiario y beneficiaria con la adjudicación de viviendas.
5. Certificación extendida por el servicio de registro civil de descendencia familiar del padre del titular.

En el marco de sus competencias, el Concejo Municipal de Llallagua ejerciendo su facultad legislativa, en sesión ordinaria del 11 de julio de 2024, emitir la presente Ley Municipal Autónoma.

"TODOS SOMOS IGUALES ANTE LA LEY"

Av. "10 de Noviembre" Teléfono-Fax: -(02) 5820215
Llallagua - Potosí - Bolivia



CONCEJO MUNICIPAL DE LLALLAGUA

Tercera Sección de la Provincia Rafael Bustillo
Creado por Ley de 22 de Diciembre de 1957



LEY MUNICIPAL N° 422/2024

Del 11 de julio de 2024

Adalid Jorge Aguilar
ALCALDE MUNICIPAL

Por cuanto el Concejo Municipal ha sancionado la presente Ley
EL CONCEJO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE LLALLAGUA

Decreta:

LEY MUNICIPAL QUE APRUEBA LA EXTENSIÓN DE MINUTAS SEGÚN LEY N° 4154 PARA LOS BENEFICIARIOS DEL: "BARRIO CANCAÑIRI II"

ARTÍCULO 1. (OBJETO).- La presente Ley tiene por objeto aprobar la extensión de minutas según Ley N° 4154 para los trece (13) beneficiarios del Barrio Rincón Paceño.

ARTÍCULO 2. (MARCO LEGAL). - La presente Ley municipal tiene como marco legal la Constitución Política del Estado Plurinacional, las disposiciones establecidas en la Ley N° 031, de 19 de julio de 2010, Marco de Autonomías y Descentralización "Andrés Ibáñez", Ley N° 482 de Gobiernos Autónomos Municipales.

ARTÍCULO 3. (AMBITO DE APLICACIÓN).- La presente ley se aplica en la jurisdicción del Gobierno Autónomo Municipal de Llallagua.

ARTÍCULO 4.- (ALCANCE) La presente Ley Municipal tiene alcance de aplicación únicamente a todos los interesados y/o beneficiarios que cumplan con lo dispuesto en el Reglamento de adjudicación de Terrenos y Viviendas de Propiedades Transferidas por la Corporación Minera de Bolivia al Gobierno Autónomo Municipal de Llallagua por la Ley N° 4154 de 31 de diciembre de 2009.

ARTICULO 5.- (NOMINA DE BENEFICIARIOS). Conforme la disposición precedente, los beneficiarios para la transferencia de lotes de terreno, son aquellos que se encuentran consignados y/o descritos de acuerdo a la siguiente lista:

| N° | NOMINA DE LOS BENEFICIARIOS | C.I. | MANZANO | N° DE LOTE | SUP. M2 |
|----|--|---------------------------|---------|------------|---------|
| 1 | Gladys Jiménez Quispe | 8501639 | G | 5 | 200,00 |
| 2 | Celia Quispe Canaviri | 1378959 PT. | G | 4 | 200,00 |
| 3 | Willma Gil Tadeo | 6656227 | E | 1 | 207,51 |
| 4 | Betty Calizaya Mariscal | 8630773 | F | 2 | 207,00 |
| 5 | Ana María Ojeda Mamani | 3782008 | E | 3 | 207,53 |
| 6 | Delia Vega Colque | 14711642 | F | 1 | 200,00 |
| 7 | Segundina Copa Nicolás de Janco | 5520160 PT | G | 2 | 200,00 |
| 8 | Lucio Ticcacolque Huanca | 5534611 | F | 6 | 237,00 |
| 9 | Rina Revollo Mostazedo | 3532120 | G | 6 | 205,53 |
| 10 | Susana Gonzales Muñoz de Arce Marco Arce Peredo | 3117245 OR 5512003 PT. | F | 3 | 207,00 |
| 11 | Beatriz Áira Quintana | 8560234 PT. | G | 7 | 186,38 |
| 12 | Alberta Vallejos Gutiérrez | 5552830 | F | 4 | 202,00 |
| 13 | Marcelina Vásquez Daga de Quispe Basilio Quispe Tintaya | 6715168 14174440 | F | 7 | 192,94 |

"TODOS SOMOS IGUALES ANTE LA LEY"

Av. "10 de Noviembre" Teléfono-Fax: -(02) 5820215
Llallagua - Potosí - Bolivia



CONCEJO MUNICIPAL DE LLALLAGUA

Tercera Sección de la Provincia Rafael Bustillo
Creado por Ley de 22 de Diciembre de 1957



ARTÍCULO 6.- (RESTRICCIÓN). Queda totalmente prohibida la venta o arrendamiento total a parcial con fines de lucro del bien inmueble, por la Beneficiaria o Beneficiario, en un lapso de 10 AÑOS, a partir de su otorgamiento. En caso de incumplimiento, la minuta será declarada nula procediendo el Órgano Ejecutivo al trámite administrativo para su reversión en el Municipio.

ARTÍCULO 7.- (OBLIGACIONES). Siendo un requisito primordial para acceder a este Beneficio, los beneficiarios están conminados y obligados a vivir en el MUNICIPIO DE LLALLAGUA. Es por ello que, todos los beneficiarios deberán haber sido censados en el CENSO de la gestión 2024 en el municipio de Llallagua.

DISPOSICIONES FINALES

DISPOSICIÓN PRIMERA: El Órgano Ejecutivo Municipal procederá con la suscripción de las minutas correspondientes, en el plazo máximo de 5 (cinco) días calendario, computables a partir de la publicación de la presente Ley Autonómica Municipal.

DISPOSICIÓN SEGUNDA: Los funcionarios y/o profesionales que formen parte del Equipo multidisciplinario entre otras funciones dependientes del Órgano Ejecutivo Municipal, son responsables de la calificaciones de personas a ser beneficiadas de la transferencia de lotes de terrenos, bajo alternativa de inicio de las acciones legales que correspondan en contra de ellos en caso de incurrir en la contravención a las normas de la función pública y atentar contra los bienes del Estado.

DISPOSICIÓN TERCERA: La presente Ley Autonómica Municipal entrará en vigencia a partir de su publicación a nivel Municipal.

DISPOSICIÓN CUARTA: El Ejecutivo Municipal a través de sus órganos competentes queda encargado del estricto cumplimiento de la presente Ley Autonómica Municipal.

Es dada en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal, a los once días del mes de julio de dos mil veinticuatro años

REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


Leoncio Delgado Chiffaje
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL DE LLALLAGUA




Lic. Elsa Camacho Quiroz
SECRETARIA
CONCEJO MUNICIPAL DE LLALLAGUA

“TODOS SOMOS IGUALES ANTE LA LEY”

Av. “10 de Noviembre” Teléfono-Fax: -(02) 5820215
Llallagua - Potosí - Bolivia